

ГРАВЕ ОСИГУРУВАЊЕ НЕЖИВОТ АД

Акционерско Друштво за осигурување
ГРАВЕ НЕЖИВОТ СКОПЈЕ

Бр. 0202 - 28/24
05. 12. 2019 год.
Скопје

УСЛОВИ
ЗА КОМБИНИРАНО ОСИГУРУВАЊЕ СТАНОВИ
И ПРЕДМЕТИ ВО ДОМАЌИНСТВОТО

Усвоена со одлука на Управен одбор број 28/23 од 05.12.2019 година

Скопје, декември 2019 година

ПРЕДМЕТ НА ОСИГУРУВАЊЕ

Член 1

Предмет на осигурување според овие Услови се:

1. Станбени објекти (станови и индивидуални згради) како градежни објекти со вградената електрична, топлоделна, водоводна и канализациска инсталација, кои служат за живеење (во натамошен текст: станбени објекти).

2. Предметите на домаќинството што се наоѓаат во осигурениот станбен објект и му служат за користење на осигуреникот или на членовите на неговото семејство.

3. За населен стан се смета стан во кој осигуреникот има постојано живеалиште, а кој не е повеќе од 60 дена ненаселен без прекин во текот на дванаесет месеци.

Како предмети на домаќинството се сметаат:

- а) предметите што служат за уредување на станот;
- б) предмети за лична употреба.

4. Со ова осигурување се опфатени и:

- а) готови пари;
- б) уметнички предмети;
- в) хартии од вредност;
- г) скапоцености и збирки.

Готовите пари се осигурени само од опасност од провална кражба и разбојништво додека се наоѓаат во заклучени всидани сефови, каси и сл.

5. Одговорност за штети причинети спрема трети лица.

6. Трошоците за нужно сместување на осигуреникот и членовите на неговото семејно домаќинство при тотална штета, односно кога станот е оштетен до степен да не е погоден за живеење.

Според овие Услови, предмет на осигурување не можат да бидат: составни уреди во зградата (хидрофори надвор од состав на зграда, бунари, цистерни за вода и сл.), моторни возила, велосипеди со помошен мотор, приколки и сите видови пловни објекти, работни машини, резерви на материјали и стоки што служат за вршење занаетчиска и друга дејност, необработени благородни метали и необработени скапоценки камења, животни намирници.

Предмети во постојано ненаселени станбени и други објекти можат да бидат предмет на осигурување според овие Услови од ризикот провална кражба и разбојништво ако се договори и се плати додатна премија.

Ако посебно се договори и се плати додатна премија, се дава осигурителна заштита од провална кражба и разбојништво за викендички.

ОСИГУРЕНИ ОПАСНОСТИ (РИЗИЦИ)

Член 2

Осигурителот има обврска да надомести штети предизвикани од уништување или оштетување на осигурените објекти и предмети од член 1 на овие Услови, и тоа од:

(1) Основни опасности (ризици):

- пожар;
- удар од гром;

- експлозија, освен нуклеарна експлозија и радиоактивна контаминација;
 - луња;
 - град;
 - одговорност;
 - манифестирање и демонстрација;
 - паѓање на воздушни летала;
 - излевање вода од водоводни и канализациски инсталации и уреди и цевки за топловодни инсталации;
 - провална кражба и разбојништво, освен во ненаселени станови, куќи и викендички, доколку тоа посебно не е договорено.
- Ненаселени станови во смисла на овие услови се станови што се ненаселени без прекин најмногу 2 месеца во текот на годината.

(2) Дополнителни опасности:

Ако посебно се договори и се плати додатна премија, осигурителот има обврска да исплати надоместок и во случај на штета од дополнителни опасности (ризици), и тоа:

- поплава, порој и високи води;
- лизгање и одронување на земјиштето;
- снежна лавина;
- кршење стакло.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ПОЖАР

Член 3

Како пожар, во смисла на овие Услови, се смета орган настанат вон местото определено за палење и орган, кој можел понатаму да се развива со својата сопствена сила.

Не се смета дека настапил пожар и осигурителот не е во обврска да надомести штета:

- 1) ако осигурениот предмет е уништен поради изложување на корисен орган или топлина заради обработка или во други цели (на пример: при пеглање, сушење, пржење и сл.) или поради паѓање или фрлане во огниште (печка, шпорет и сл.);
- 2) ако на осигурениот предмет настане штета со осмадување, опрлување или со прегорување од цигари, пура, направа за осветлување, електричен грејач, жар и сл.;
- 3) ако настане штета на осигурен предмет поради самозапалување, вриење или загревање, варење, димење и сл.;
- 4) ако бидат уништени или оштетени осигурени електрични машини, апарати (вклучувајќи апарати за готвење, пеглање, греене, кревети, радиоапарати, телевизиски приемници, ламби, светилки и сл.) или електрични водови поради дејство на електрична енергија, пресилен напон или загревање поради преоптоварување, атмосферско влијание и слични појави поради тоа што таквите штети се сметаат за погонски. Меѓутоа, опфатени се и штети од пожар, кој би настанал од дејство на електрична енергија и кој по престанувањето на тоа дејство, самостојно се развивал;

5) ако поради пресилен напон или прејака струја бидат оштетени заштитните осигурувачи од кој било вид, заштитни прекинувачи, одводници, громобрани и слични уреди во вршење на нивната нормална функција.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД УДАР НА ГРОМ

Член 4

Осигурувањето од опасност од удар на гром, во смисла на овие Услови, ги покрива штетите на осигурените предмети предизвикани од дејство на сила или топлина од гром.

Со осигурувањето не се опфатени штети предизвикани со пренесување на електричната енергија преку водови како последица на удар од гром.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ЕКСПЛОЗИЈА

Член 5

Како експлозија, во смисла на овие Услови, се смета ненадејно пројавување сила заснована на стремежот на пареа или гасови за проширување.

Експлозија на садови (казани, цевки, печки и сл.) постои само тогаш кога сидовите на садот се во толкава мера искинати што настанува моментно изедначување на внатрешниот и на надворешниот притисок.

Со осигурувањето не се опфатени штетите:

- 1) што се последица на намалување на притисокот во садот (имплозија);
- 2) на предметите на осигурениот предизвикани од минирања што се вршат во рамките на неговата дејност или во рамките на дозволената дејност на трети лица;
- 3) од експлозија од биолошки карактер;
- 4) од нуклеарна експлозија;
- 5) поради експлозивно издувување печки и слични уреди;
- 6) од експлозија поради дотраеност, појава на истрошеност или стареење, макар и прерано, или од прекумерна наслага на ’рѓа, каменец, талог, тиња на осигурените предмети, но се исплатува надоместок во случај на штета на други предмети во врска со настанатата експлозија;
- 7) од експлозија настаната како последица од какво било експлозивно тело, направа или уред (бомба, мина, експлозив, муниција).

ОБЕМ НА ОПАСНОСТИ ОД ЛУЊА

Член 6

Како луња, според овие Услови, се смета ветер со јачина од 17,2 метри во секунда, односно 62 км на час (јачина од 8 степени според Бофоровата скала) или повеќе.

Ќе се смета дека дувал ветер со оваа јачина во крајот каде што се наоѓаат осигурените предмети, ако ветерот кршел гранки и стебла или оштетил добро одржувањи градежни објекти. Во случај на сомневање, осигурениот мора да ја докаже јачината на ветерот со извештај од Хидрометеоролошката служба.

Штетите од луња се опфатени со осигурувањето само ако се предизвикани механички оштетувања на осигурените предмети:

- 1) со непосредно дејство на луњата;
- 2) со директен удар на соборени или носени предмети од луњата.

Со осигурувањето од луња не се опфатени штетите:

1) од навлегување дожд, град, снег или други наноси низ отворен прозорец или други отвори што постојат во станот односно во зградата или се настанати поради лоша конструкција, неквалитетно изведени работи на градежната столарија, освен ако отворите настанале од луња, како и штети од дожд и од други врнеки врз предметите за домаќинството на слободен простор или во возила за превоз на предмети или преселување;

2) на предмети во градежен објект што не бил изграден според вообичаениот начин на градење во тоа место или кој е слабо одржуван или е дотраен.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ГРАД

Член 7

Со осигурувањето се опфатени штетите од уништување, односно оштетување на осигурените предмети што се предизвикани од ударот на градот.

Опфатени се и штети од навлегување град и дожд низ отвори настанати од паѓање град.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ПРОВАЛНА КРАЖБА

Член 8

Со осигурувањето се опфатени штети од провална кражба или оштетувања на предмети причинети при провална кражба.

Провална кражба, според овие Услови, се смета кражба ако нејзиниот извршител:

1) провали во заклучени простории во станот во кој се наоѓаат осигурените предмети со разбивање или обивање врати и прозорци, односно провалување тавани, сидови и подови;

2) ја отвори заклучената просторија во станот со лажен клуч или со некое друго средство што не е наменето за редовно отворање;

3) провали во заклучено сместувалиште во станот во кој се наоѓаат предмети, ако до сместувалиштето дошол со едно од дејствата што по одредбите на овој член се квалификувани како провална кражба;

4) незабележано се вовлече во станот или се скрие во него и изврши кражба во време кога станот е заклучен;

5) ги отвори заклучените простории во станот и сместувалиштето со вистински клучеви или со нивните дупликати, доколку до клучевите дошол со едно од дејствата наведени во точка 1, 2, 3, 4 и 6 од овој член.

6) влезе во заклучени простории во станот преку отворот што не е за тоа определен совладувајќи пречки што оневозможуваат влегување без напор.

За провална кражба се смета кражба на предмети од балкони и логии како и од станови на катови со скокање низ отворен прозор на катовите.

7. Осигурителот е во обврска во случај на штети од извршената провална кражба или од обид на провална кражба да исплати надоместок од осигурувањето ако во тој случај осигурените предмети се однесени, уништени или оштетени според член 19 од овие Услови, со исклучок на подолу

наведените предмети за кои во поглед на надоместокот се применуваат следните одредби:

1. За готови пари:

- ако се наоѓаат во заклучен дел од мебелот до износ на денарска противвредност од 500 евра, доколку не е договорен поголем износ;
- ако се заклучени во сместувалиште што е нарочно обезбедено од провална кражба (всидани сефови, железни каси) до износ на денарска противвредност од 1.500 евра доколку не е договорен поголем износ.

2. За скапоцености, накит, нумизматички или филателистички збирки:

- ако се наоѓаат во заклучен дел од мебелот до износ на денарска противвредност од 800 евра, доколку не е договорен поголем износ;
- ако се наоѓаат во сместувалиште што е нарочно безбедно од провална кражба (сефови, железни каси) до износот на денарска противвредност од 3.000 евра: осигурување на поголем износ може посебно да се договори.

3. За уметнички предмети:

- до износ од денарска противвредност од 500 евра.

4. За велосипед, прибор за перење и постелнина за време на перење и сушење:

- сместени во визба, таван и шупа, со тоа што вкупната обврска на осигурителот по еден настан да изнесува до износ во денарска противвредност од 400 евра.

5. За предмети на домаќинство освен оние што се наброени во потточката 4 од оваа точка:

- сместени во визба, таван и во шупа, ако нивната поединечна вредност изнесува во денарска противвредност 75 евра, со тоа што вкупната обврска на осигурителот по еден штетен настан да изнесува најмногу до износ наденарска противвредност од 400 евра.

По исклучок, осигурителот има обврска да надомести штета што е настаната поради извршена или обид да се изврши провална кражба на градежни делови (сидови, брави и сл.) во висина на трошоците за поправка, а најмногу до износ на денарска противвредност од 400 евра.

ЗАБЕЛЕШКА: Денарската противвредност на евра се смета според средниот курс на Народната банка на Република Македонија на денот на склучување на осигурувањето.

Не се смета за провална кражба во смисла на овие Услови:

1. Влегување низ отворен прозорец во ниско приземје (до висина 1,60 м, сметајќи од земјата до долниот раб на прозорецот);
2. Ако провалната кражба ја извршило лице што живее со осигурениот во заедничко семејно домаќинство или во кражбата учествувало како соизвршител или соучесник.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД РАЗБОЈНИШТВО

Член 9

Разбојништво во смисла на овие Услови, се смета одземање осигурени предмети со примена на сила или застрашување по животот или здравјето на осигурениот или членовите на неговото семејно домаќинство.

За штети од разбојништво, се применуваат одредбите од членот 8 точка 7 од

овие Услови.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ОДГОВОРНОСТ

Член 10

Осигурувањето се однесува на одговорноста на осигуреникот за штети причинети од осигурените ризици од член 2 на трети лица во висина до 10%, а не помалку 5% од сумата на осигурување на градежниот дел.

Осигурувањето покрива одговорност за штета за секој одделен случај од осигурениот износ од сумата на осигурување на градежниот дел.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТА ОД МАНИФЕСТАЦИЈА И ДЕМОНСТРАЦИЈА

Член 11

(1) Под манифестација и демонстрација, во смисла на овие Услови, се смета организирано или спонтано јавно покажување нерасположение на група граѓани.

(2) Се смета дека настапил осигурен случај, манифестација или демонстрација ако осигурениот предмет е уништен на кој било начин на дејствување на манифестантите, односно демонстрантите (уривање, демолирање, разбивање, палење и др.).

(3) Група граѓани во смисла на овој член не се сметаат редовно, привремено на замена и сезонско вработени лица во организацијата („осигуреникот“).

ОБЕМ НА ОПАСНОСТА ОД ПАЃАЊЕ НА ВОЗДУШНО ЛЕТАЛО

Член 12

(1) Под паѓање на воздушно летало, во смисла на овие Услови, се смета паѓање на воздушно летало од кој било вид врз осигурени предмети.

(2) Се смета дека настапил осигурен случај паѓање на воздушно летало, ако со непосреден удар на воздушното летало или од неговите делови, како и од предмети од воздушното летало, се уништи или се оштети осигурениот предмет.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ПОПЛАВА, ПОРОИ И ВИСОКИ ВОДИ

Член 13

Поплава, во смисла на овие Услови, се смета стихијно неочекувано плавење на теренот од постојани води (реки, езера и др.) поради тоа што водата се излила од коритото или провалила одбранбени насипи или брани, како и излевање вода поради бранови со невообичаена сила.

Со осигурувањето од поплава се опфатени само штетите предизвикани на осигурени предмети додека поплавата трае и непосредно по повлекувањето на водата.

Порој се смета стихијно и неочекувано плавење на терени од водена маса што се образува на стрмни терени поради силни атмосферски врнежи и се слива на улици и патишта.

Со осигурувањето не се опфатени штети од:

- 1) габички поради влага;
- 2) плавење поради излевање вода од олуци и цевки за одвод на дождовница.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ИЗЛЕВАЊЕ ВОДА ОД ВОДОВОДНИ И КАНАЛИЗАЦИСКИ ЦЕВКИ

Член 14

Излевање вода од водоводни и канализациски цевки во смисла на овие Услови се смета:

1) неочекувано излевање вода од водоводни и канализациски цевки како и од уреди за греене простории со топла вода и пареа, поради кршење или прскање на тие цевки односно уреди;

2) неочекувано излевање вода или пареа од уредите за топла вода или парно греене поради кршење или прскање цевки, односно грејни тела (радијатори).

Штета настаната од заедничките инсталации во станбените објекти, а настаната од неосигурен стан, се надоместува на носителот на полисата.

Осигурувањето од опасност на излевање вода од водоводни и канализациски цевки опфаќа и штети на молирањето и на тапетите.

Со осигурувањето не се опфатени штети:

- 1) од излевање вода од апарати и уреди што се приклучени на водоводната мрежа (машини за перење алишта, машини за миење садови, од дотрајани казани, бојлери и сл.).
- 2) од излевање вода од отворени славини;
- 3) од габички поради влага;
- 4) загуба на вода;
- 5) прскање цевки поради мраз (замрзнување) настанато на самите водоводни и канализациски цевки и уреди.
- 6) настанати како последица на неодржување на водоводната и канализациската мрежа, уреди за греене со топла вода и парно греене, како и непреземање мерки за заштита од мраз од страна на осигуреникот.
- 7) настанати од оштетување при манипулација врз инсталациите, замена на вентили, одзатнување и сл., од нестручни лица.

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ЛИЗГАЊЕ НА ТЕРЕН

Член 15

Лизгање на терен, во смисла на овие Услови, се сметаат ненадејни геолошки движења на замјишната површина на коси терени, со јасни манифестиции на кршење на површината на почвата и урнувања што со појава на јаки деформации и широки пукнатини на градежни објекти настануваат во кус временски период.

Со осигурувањето од лизгање на терен не се опфатени:

- 1) штети од геолошко лизгање ако почвата на која се наоѓа градежниот објект веќе почнала геолошки да се лизга во моментот на склучувањето на осигурувањето.
- 2) штети од лизгање на почвата предизвикани од дејност на човек (на пример: поради засекување на почвата и сл.);
- 3) штети од слегување на почвата (улегнување).

ОБЕМ НА ОПАСНОСТ ОД ОДРОНУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕ

Член 16

Како одронување, во смисла на овие Услови, се подразбира откинување и уривање парче цврст материјал како геолошка појава.

Се смета дека настанал осигурен случај од одронување осигурени предмети само тогаш ако парче од цврст материјал што се одронило, го удрило осигурениот предмет и го уништило или го оштетило.

ОБЕМ ОД ОПАСНОСТ ОД СНЕЖНА ЛАВИНА

Член 17

Под снежна лавина, во смисла на овие Услови, се смета снежна маса во движење, која се откинала од планинските страни.

Со осигурувањето се опфатени и штети предизвикани од дејство на воздушниот притисок од снежната лавина.

ОБЕМ ОД ОПАСНОСТ ОД КРИШЕЊЕ СТАКЛО

Член 18

Осигурителот е во обврска да исплати надоместок во случај на штети настанати со уништување или оштетување прозорски стакла и стакла на врати во станот поради која било опасност на која се изложени.

Осигурителот ги надоместува трошоците за симнување и за повторно мештење на предметите што пречат при поставување нови стакла (на пример, заштитни решетки, засолништа од сонце и сл.)

ВРЕДНОСТ НА ОСИГУРЕНите ПРЕДМЕТИ

Член 19

Вредноста на осигурените предмети од член 1 на овие Услови се утврдува:

- 1) за градежниот дел на станбениот објект според големината на нето-метри квадратни, квалитетот на градењето (масивна или друга градба) локалитетот и староста на објектот, а не помала од 2/3 од пазарната цена по метар квадратен;
- 2) за предметите во станбениот објект најмалку во висина од 30% од пазарната вредност за градежниот дел на станбениот објект;
- 3) одговорноста се утврдува на 5% на вредноста на градежниот дел на станбениот објект;

4) трошоците за нужно сместување се утврдуваат на 3% од вредноста на градежниот дел на станбениот објект;

5) ако осигурените предмети се потполно уништени, а осигуреникот не може да ја докаже нивната година на набавка, осигурителот е обврзан да надомести штета најмногу до 50% од набавната вредност на новите предмети исти по вид и квалитет како уништените, но најмногу до осигурената сума, освен кај предметите од член 8 (точка 7 со потточките 1, 2 и 3).

ЗАБЕЛЕШКА: Според видот на градбата на зградите, тие се делат на МАСИВНИ, ако надворешните сидови се изведени од камен, печена тула, бетон, бетонски блокови, костур од армиран бетон, челик обложен со огноотпорен материјал, полнење од тула, камен, бетонски блокови.

Покрив од ќерамиди, етернит, салонит, лим, армиран бетон со термичка и хидроизолација.

Кај ДРУГИТЕ градби надворешните сидови се изведени од дрвен костур, челичен костур со полнење од лесни плочи (салонит, етернит) или со лесни бетонски блокови (сипорекс, хераклит) или ако надворешните сидови се од лесни несогорливи елементи.

Покривната конструкција е дрвена или челична.

Покривот е од ќерамиди, етернит, салонит и лим.

ЗАБЕЛЕШКА: По овие Услови не можат да бидат осигурени објекти покриени со слама, трска, дрво и др.

СУМА НА ОСИГУРУВАЊЕ

Член 20

Сумата на осигурување на предметите од член 1 на овие Услови ја одредува осигуреникот и осигурителот и таа не може да биде помала од вредноста утврдена според член 19 од овие Услови.

Сумата на осигурување од став (1) на овој член се определува според член 5 став 1 точка 1 и 2 од Општите услови за осигурување имоти.

Во полисата за осигурување посебно се искажуваат осигурените суми за градежниот дел, предметите, одговорноста спрема трети лица и трошоците за нужно сместување.

МЕСТО НА ОСИГУРУВАЊЕ

Член 21

Место на осигурување се смета местото означено во полисата.

Осигурувањето важи за секој осигурен стан на територијата на Република Македонија, според Одлуката за распоред на класа на заштитни мерки по градови и за време на преселување во друг стан, ако предметите се наоѓаат во покриени товарни возила за превоз на предметите.

ВАЖНОСТ НА ДОГОВОРОТ ЗА ОСИГУРУВАЊЕ

Член 22

Осигурувањето може да се склучи на времетраење од една година и на времетраење од пет години.

УТВРДУВАЊЕ НАДОМЕСТОК ОД ОСИГУРУВАЊЕТО

Член 23

При настанување на осигурен случај, висината на надоместокот се утврдува:

1. во случај на уништување на станот, до сумата на осигурување во смисла на член 20 од овие Услови намалена за износот на проценетата амортизација и вредноста на остатоците;

2. во случај на уништување на предметите во станбениот објект, до сумата на осигурување во смисла на член 20 од овие Услови, намалено за износот на проценетата амортизација и вредноста на остатоците;

3. во случај на оштетување на станбениот објект, во висина на трошоците за поправка, но најмногу до сумата на осигурување;

4. во случај на оштетување на предметите (делумна штета) во висина на трошоците за поправка, но најмногу до сумата на осигурениот предмет;

5. во случај на остварување на ризикот од провална кражба и разбојништво во висина до стварно причинетата штета, но најмногу до сумата на осигурените предмети;

6. процентот на амортизација се утврдува по следната табела:

СТАПКИ НА АМОРТИЗАЦИЈА ЗА СТАНБЕНИТЕ ЗГРАДИ СО ПСТВЕНОСТ НА ГРАЃАННИТЕ

Процентите со кои треба да се намали новата вредност на станбените и на другите згради поради старост и дотраеност.

Годи на старост до	Година на веројатно траење на зградата
-----------------------	--

20	120 и повеќе	12%	8%	5%	4%	3%	3%	3%	2%	2%	2%	2%
30		30%	18%	12%	10%	8%	6%	5%	5%	4%	4%	3%
40		52%	30%	21%	16%	12%	10%	9%	8%	7%	6%	5%
50		80%	44%	30%	22%	18%	14%	12%	11%	10%	8%	8%
60		61%	41%	30%	23%	19%	16%	14%	12%	11%		
70												
80												
90												
100												
110												

10%	5	10	15	20	25	30	40	50	60	70	80	90	100	110
	12%	8%	5%	4%	3%	3%	3%	3%	2%	2%	2%	2%	2%	120 и повеќе
	30%	18%	12%	10%	8%	6%	5%	5%	5%	4%	4%	4%	4%	
	52%	30%	21%	16%	12%	10%	9%	8%	8%	7%	6%	6%	5%	
	80%	44%	30%	22%	18%	14%	12%	12%	11%	10%	8%	8%	8%	
	61%	41%	30%	23%	19%	16%	14%	14%	12%	11%				

30	12%	80%	52%	38%	30%	24%	21%	18%	16%	14%
35	15%		65%	48%	37%	30%	25%	22%	19%	17%
40	18%		80%	58%	44%	36%	30%	25%	22%	20%
45	21%			68%	52%	42%	35%	30%	26%	23%
50	23%			80%	61%	48%	41%	34%	30%	26%
55	27%				71%	55%	47%	39%	34%	30%
60	30%				80%	64%	52%	44%	38%	34%
65	33%					72%	59%	49%	43%	37%
70	37%					80%	65%	54%	48%	42%
75	41%						72%	64%	52%	46%
80	44%						80%	66%	58%	50%
85	48%							73%	63%	54%
90	52%							80%	68%	59%
95	56%								74%	64%
100	61%								80%	70%
105	65%									74%
110	70%									80%
115	75%									
120	80%									

1) За зградите што според оваа табела го поминале својот веројатен век на траење, се зема отпис од најмногу 80%.

ВАЖНОСТ НА ОПШТИТЕ УСЛОВИ ЗА ОСИГУРУВАЊЕ Член 24

На осигурувањата склучени по овие Услови, се применуваат и Општите услови за осигурување имоти доколку не се во спротивност со овие Посебни услови

СПЕЦИЈАЛНИ ОГРАНИЧУВАЊА

Член 25

За одреден дел на имотот при настанување штета, нашата обврска е лимитирана со подолу искажаните специјални ограничувања. Износот над овие специјални ограничувања не се осигурува со оваа полиса. Специјалните ограничувања на секоја од подолу наведените категории се однесува на целиот осигурен имот.

Со специјалните ограничувања ние сме во обврска да надоместиме штета во денарска противвредност според средниот курс на Народна банка на Република Македонија и тоа:

- до 500 евра за уметнички слики и скулптури доколку поинаку не е договорено;
- до 500 евра за поединечен предмет од следната опрема: мебел, електрични апарати и машини доколку поинаку не е договорено;
- до 250 евра за скапоценi предмети какви што се: вазни, сребрени предмети, крзна, посребрени и позлатени предмети, слонова коска и предмети од слонова коска доколку поинаку не е договорено,
- до 5000 евра за штети настанати од ризикот провална кражба и разбојништво по штетен настан (доколку поинаку не е договорено), и тоа; 70% од надоместокот отпаѓа на предмети за уредување на станот (мебел, техничка опрема и сл. спрема извршен попис приложен кон полисата), 30% на предмети за лична употреба (облека, чевли, кожена галантерија, садови и сл.).

ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 26

Постапка по приговори

Во случај осигурителот и осигуреникот да не се согласат по однос на обемот и висината на штетата, осигуреникот има право на приговор во рок од осум дена од приемот на писменото известување од осигурителот до Второстепената комисија за решавање штети по приговор, што е должна во рок од 30 дена да одговори по приговорот.

Член 27

Постапка по жалба

Договарачот, односно осигуреникот во однос на работењето на Друштвото има право на жалба до Агенцијата за супервизија во осигурување како надлежен орган за супервизија на друштвата за осигурување.

Член 28

Решавање спорови

Евентуалните спорови што би произлегле од договорот за осигурување, договорните страни ќе ги решаваат спогодбено, а доколку не дојде до спогодба, надлежен е стварно надлежниот суд според местото на склучување на договорот за осигурување.

